



Studio Associato Lanza Poltronieri

Rag. Poltronieri Davide
Dott. Lanza Federica

Commercialista
Consulente del Lavoro

AI SIGNORI CLIENTI

LORO SEDI

Circolare Studio N. 1/2023 del 09/01/2023

OGGETTO: Legge di Bilancio 2023

Con la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale della legge 29 dicembre 2022, n. 197 (legge di Bilancio 2023), sono entrate in vigore il 1° gennaio 2023 le nuove misure fiscali previste dalla manovra finanziaria per l'anno in corso.

Numerose le novità previste per le persone fisiche e le imprese. Segnaliamo quelle principali.

Modifiche regime forfettario – Il testo apporta alcune modifiche al regime forfettario. In particolare, viene incrementata a 85.000 euro la soglia per l'accesso/permanenza al regime. Inoltre, nel caso in cui vengano superati i 100.000 euro, è previsto il ritorno immediato in corso d'anno al regime ordinario; si conseguenza sarà dovuta l'IVA a partire dalle operazioni effettuate che comportano il superamento del predetto limite. I soggetti che supereranno la soglia degli 85.000, ma non quella dei 100.000 euro, usciranno dal regime a partire dall'anno successivo.

Detrazioni edilizie e Superbonus – La misura massima del bonus mobili passa a 8.000 euro per l'anno 2023 e a 5.000 euro per l'anno 2024. La detrazione prevista per gli interventi finalizzati al superamento e all'eliminazione di barriere architettoniche viene estesa al 31 dicembre 2025.

La detrazione al 110% viene riconosciuta anche per le spese per l'installazione di impianti solari fotovoltaici realizzata da Onlus, dalle organizzazioni di volontariato e dalle associazioni di promozione sociale iscritte negli appositi registri, in aree o strutture non pertinenziali, anche di proprietà di terzi, diversi dagli immobili ove sono realizzati gli interventi previsti, sempre che questi siano situati all'interno di centri storici soggetti ai vincoli di legge.



Studio Associato Lanza Poltronieri

Rag. Poltronieri Davide *Commercialista*
Dott. Lanza Federica *Consulente del Lavoro*

Nel 2023 è possibile fruire del Superbonus al 110%:

per interventi diversi da quelli effettuati dai condomini per i quali, alla data del 25 novembre, risulta effettuata la CILA;

interventi effettuati dai condomini per i quali la delibera assembleare che ha approvato l'esecuzione dei lavori risulta adottata entro determinati termini;

interventi comportanti la demolizione e la ricostruzione degli edifici per i quali alla data del 31 dicembre 2022 risulta presentata l'istanza per l'acquisizione del titolo abilitativo.

Contabilità semplificata – Le soglie di ricavi da non superare per usufruire della contabilità semplificata vengono innalzate da 400.000 a 500.000 euro per le imprese che esercitano la prestazione di servizi e da 700.000 a 800.000 euro per le imprese aventi a oggetto altre attività.

Ravvedimento speciale – In deroga all'ordinaria disciplina del ravvedimento operoso, viene consentito di regolarizzare le dichiarazioni validamente presentate, relative al periodo d'imposta 2021 e a quelli precedenti, purché le relative violazioni non siano state già contestate alla data del versamento del dovuto, mediante la rimozione dell'irregolarità o dell'omissione e il pagamento dell'imposta, degli interessi e delle sanzioni, ridotte a 1/18 del minimo edittale irrogabile.

Flat tax – Per il 2023, ai lavoratori autonomi con redditi fino a 40.000 euro, non in regime forfettario, verrà applicata una flat tax del 15% su una base imponibile pari alla differenza tra il reddito d'impresa e di lavoro autonomo determinato nel 2023 e il reddito d'impresa e di lavoro autonomo, d'importo più elevato, dichiarato negli anni dal 2020 al 2022, decurtata di un importo pari al 5% di quest'ultimo ammontare.

Annullamento automatico debiti fino a 1.000 euro – I debiti tributari fino a 1.000 euro, risultanti dai singoli carichi affidati agli agenti della riscossione dal 1° gennaio 2000 al 31 dicembre 2015, anche se ricompresi in precedenti definizioni agevolate, sono automaticamente annullati. La data rilevante per l'annullamento automatico è fissata al 31 marzo 2023.

Agevolazioni prima casa under 36 – La manovra 2023 estende fino al 31 dicembre 2023 l'operatività del credito d'imposta per l'acquisto della prima casa riservata ai giovani al di sotto dei 36 anni. Estesa fino allo stesso termine la speciale disciplina emergenziale del Fondo di solidarietà per la sospensione dei mutui relativi all'acquisto della prima casa. Inoltre, la garanzia massima dell'80% sulla quota capitale dei mutui destinati alle categorie prioritarie, ossia giovani coppie, nuclei familiari monogenitoriali con figli minori, conduttori di alloggi IACP e giovani di età inferiore ai 36 anni, sarà concessa anche quando il Tasso Effettivo Globale (TEG) sia superiore al Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM), nel rispetto di determinate condizioni, viene prorogata fino al 31 marzo 2023.

Rottamazione – Inoltre, viene prevista la definizione agevolata dei carichi affidati agli agenti della riscossione nel periodo compreso tra il 1° gennaio 2000 ed il 30 giugno 2022. La definizione agevolata richiede il versamento delle sole somme dovute a titolo di capitale e di rimborso delle spese per le procedure esecutive e di notifica della cartella di pagamento, in unica soluzione o anche a rate, con un tasso di interesse al 2%.

Tax credit energia e gas – Le misure introdotte con i diversi DL Aiuti vengono prolungate e potenziate anche per le spese sostenute per l'acquisto di energia e gas nel primo trimestre 2023 come segue:

- imprese energivore – 45%;
- imprese non energivore - 35%;
- imprese gasivore - 45%;
- imprese non gasivore - 45%.

Inoltre, per il 1° trimestre 2023 viene confermato l'annullamento delle aliquote relative agli oneri generali di sistema elettrico applicate alle utenze domestiche e alle utenze non domestiche in bassa tensione per altri usi, con potenza disponibile fino a 16,5 kW. Per il contenimento dei costi del gas, invece, l'aliquota Iva per le somministrazioni di gas metano usato per combustione per usi civili e industriali contabilizzate nelle fatture emesse nel primo trimestre 2023 è ridotta al 5%.

Lo Studio rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento in merito, cordiali saluti.

Studio Associato Lanza Poltronieri